OPINIA O WARTOŚCI RUCHOMOŚCI

SAMOCHÓD OSOBOWY
TOYOTA YARIS 1,5
BL64463



Sygnatura akt: ***BI1B/GU/330/2026***
Sygnatura akt w korespondencji: ***BI1B/GUp/8/2026***

Rzeczoznawca ds. wyceny maszyn, urządzeń, ruchomości:
Piotr Stawiński
Biegły Sądowy przy Sądzie Okręgowym w Radomiu

Spis treści

1. PRZEDMIOT I ZAKRES WYCENY 3
1.1. Przedmiot wyceny 3
1.2. Zakres wyceny 3
2. CEL WYCENY 3
3. PODSTAWA OPRACOWANIA OPINII 3
3.1. Podstawy formalne 3
3.2. Podstawy prawne 3
3.3. Podstawy metodologiczne 3
4. DATY ISTOTNE DLA OKREŚLENIA WARTOŚCI RUCHOMOŚCI 4
5. OPIS PROCEDURY WYCENY 4
5.1. Nazwa środka technicznego, marka, model, wytwórca: 4
5.2. Numer fabryczny: 4
5.3. Rok produkcji: 4
5.3. Data pierwszej rejestracji: 5
5.4. Skrócony opis techniczny oraz podstawowe dane znamionowe: 5
5.5. Uwagi o pochodzeniu, stanie technicznym i eksploatacji. 5
6. WYNIK KOŃCOWY WYCENY ORAZ WNIOSKI 5
7. KLAUZULE I OGRANICZENIA 6
8. PODPIS AUTORA OPRACOWANIA 6
9. ZAŁĄCZNIKI 6

1. PRZEDMIOT I ZAKRES WYCENY

1.1. Przedmiot wyceny

Przedmiotem wyceny jest ruchomość – TOYOTA YARIS, 1,5, BL64463.

1.2. Zakres wyceny

Zakres wyceny obejmuje wycenę własności ruchomości wyszczególnionej w punkcie 1.1. niniejszego opracowania, zgodnie ze standardami zawodowymi rzeczoznawców.

2. CEL WYCENY

Celem wyceny jest ustalenie wartości rynkowej ruchomości zgodnie ze zleceniem z dnia 16.07.2026r.

3. PODSTAWA OPRACOWANIA OPINII

3.1. Podstawy formalne

Podstawą opracowania opinii jest zlecenie z dnia 16.07.2026r. Pana Tomasza Szadkowskiego, syndyka masy upadłościowej DANTEX spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Łomży.

3.2. Podstawy prawne

-Ustawa z dnia 17 listopada 1964r. – Kodeks postępowania cywilnego (tekst jednolity Dz.U. 2026 poz. 468 z późniejszymi zmianami).
-Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964r. – Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz.U. 2026 poz. 795).
-Ustawa z dnia 28 lutego 2003r. – Prawo upadłościowe (tekst jednolity Dz.U. 2026 poz. 913).

3.3. Podstawy metodologiczne

- „Słownik terminologiczny wyceny wartości maszyn i urządzeń nie tylko dla rzeczoznawców” – Wydawnictwo BOMIS Press Poznań 2009r., T. Klimek.
- „Podstawy wyceny wartości środków technicznych” - Wydawnictwo BOMIS Press Poznań 2003r., T. Klimek.
- Komentarz do standardu wycena wartości środków i megaukładów technicznych 2009r. – T. Klimek.
- Zeszyty metodyczne – wyceny wartości środków technicznych.
- Instrukcja określania wartości pojazdów Nr 1/2024 – SRTSiRD.

4. DATY ISTOTNE DLA OKREŚLENIA WARTOŚCI RUCHOMOŚCI

1. Data i miejsce oględzin

W dniu 16.07.2026r. ruchomości wymienione w punkcie 1.1. zostały poddane oględzinom na terenie nieruchomości położonej pod adresem ul. Energetyków 16, 26-600 Radom. W trakcie czynności oględzin ustalono, iż pojazdy są sprawne. Dokonano próbnego rozruchu silnika.

2. Data sporządzenia wyceny

- 04.09.2026r.

3. Data, na którą określono wartość przedmiotu opinii

- 16.07.2026r.

4. Data, na którą określono stan przedmiotu opinii

- 16.07.2026r.

5. OPIS PROCEDURY WYCENY

Wycenę ruchomości wykonano za pomocą programu INFO-EKSPERT - specjalistycznego katalogu przeznaczonego do wyceny pojazdów. Firma INFO-EKSPERT Sp. z o.o. jest wydawcą katalogów i programów komputerowych, służących do profesjonalnej wyceny pojazdów samochodowych. Spółka jest ściśle związana ze środowiskiem rzeczoznawców samochodowych, z którymi współpracuje w badaniach rynku. Wynika to również z faktu, że założycielami i właścicielami spółki są największe organizacje rzeczoznawcze w Polsce. Wydruk z wyceny stanowi załącznik do niniejszej opinii.

5.1. Nazwa środka technicznego, marka, model, wytwórca:

SAMOCHÓD OSOBOWY TOYOTA YARIS 1,5.

5.2. Numer fabryczny:

Numer VIN VNKKG3D300A087961 (wg tabliczki znamionowej)

5.3. Rok produkcji:

2018

5.3. Data pierwszej rejestracji:

23.08.2018r.

5.4. Skrócony opis techniczny oraz podstawowe dane znamionowe:

SAMOCHÓD OSOBOWY TOYOTA YARIS 1,5

INFORMACJE PODSTAWOWE

- Marka - TOYOTA,
- Model – YARIS,
- Typ nadwozia – hatchback,
- Napęd – benzyna + LPG,
- Pojemność silnika – 1 496 cm^3,
- Moc silnika kW/KM – 82/111,
- Skrzynia biegów – manualna,

5.5. Uwagi o pochodzeniu, stanie technicznym i eksploatacji.

Przy oględzinach zewnętrznych ustalono:
- normalne ślady eksploatacji,
- wymagana kontrola silnika (check engine),
- obtarcie powłoki lakierniczej zderzak tył,
- brak dokumentacji instalacji LPG,
- zabrudzona tapicerka,
- ruchomość w stanie wizualnym - dobrym,
- przebieg w dniu oględzin – 213 913 km.

6. WYNIK KOŃCOWY WYCENY ORAZ WNIOSKI

Wartość pojazdu: 13 400,00 zł (netto)
Słownie: trzynaście tysięcy czterysta złotych

7. KLAUZULE I OGRANICZENIA

1.Wycenę dokonano dnia 04.09.2026r., według stanu z dnia 16.07.2026r.
2.Opracowanie sporządzone jest dla Zleceniodawcy i wyklucza odpowiedzialność wobec osób trzecich w szczególności przy wykorzystaniu opinii w innym celu niż została sporządzona.
3.Opracowanie sporządzone jest wyłącznie dla celu określonego w punkcie 2 w zakresie podanym przez Zleceniodawcę.
4.Opinia oparta jest na informacjach uzyskanych podczas czynności oględzin oraz na informacjach uzyskanych od osób udostępniających ruchomości, a także na informacjach uzyskanych podczas analizy rynku lokalnego.
5.Z właścicielami szacowanych ruchomości oraz osobami posiadającymi prawa do tych ruchomości, a także osobami im bliskimi, z ich doradcami prawnymi podatkowymi lub majątkowymi nie łączą jako rzeczoznawcy żadne stosunki rodzinne lub zawodowe, ani też żadne inne powiązania lub zależności, które mogłyby ograniczać niezależność sporządzonej wyceny.
6.Rzeczoznawca nie bierze odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
7.Niniejsze opracowanie nie nosi znamion ekspertyzy technicznej przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawane.
8.Oszacowana wartość oznacza wartość netto.
9.Rzeczoznawca nie badał tytułu prawnego do szacowanych ruchomości oraz ewentualnie istniejących ograniczonych praw rzeczowych do tych ruchomości.
10.Opinia została sporządzona w jednym egzemplarzu zawiera 17 ponumerowanych stron.

8. PODPIS AUTORA OPRACOWANIA

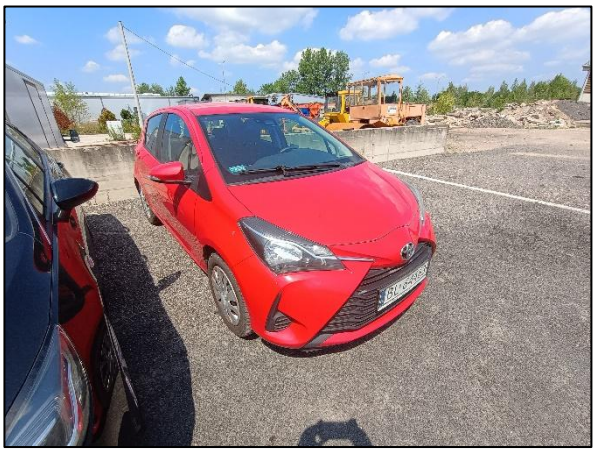
Biegły Sądowy przy Sądzie Okręgowym
w Radomiu
z zakresu szacowania maszyn,
urządzeń, ruchomości
mgr Piotr Stawiński
ul. Koszarowa 1 lok 4 26-610 Radom
tel. 787 444 787

Podpisany elektronicznie przez
Piotr Stawiński
14.09.2026
13:26:32 +02'00'

9. ZAŁĄCZNIKI

9.1.Dokumentacja fotograficzna.
9.2.Protokół z oględzin.
9.3.Wydruk z programu INFO-EKSPERT.
9.4.Ubezpieczenie OC przedsiębiorcy prowadzącego działalność w zakresie rzeczoznawstwa majątkowego.

Załącznik 9.1.
Dokumentacja fotograficzna








Załącznik 9.2.
Protokół z oględzin

Załącznik .....

Protokół
z oględzin ruchomości

Data i miejsce oględzin 16.01.2026 ul. Energetyków 16
26-600 Radom

Marka, typ, model
TOYOTA YARIS BL64463

Opis

Numer seryjny/fabryczny VNKKG3D300A087961
Rok produkcji 2018
Przebieg 213.913 km
Wyposażenie dodatkowe –

Czy wykonano próbny rozruch: ☒ tak ☐ nie
Czy wykonano sprawdzenie działania: ☒ tak ☐ nie

Ruchomość: ☒ działa w pełni ☐ działa częściowo ☐ nie działa

Dokumentacja okazana w trakcie oględzin:

☐ książka gwarancyjna,
☐ książka okresowych przeglądów,
☐ badanie techniczne – termin ważności –
☐ badanie UDT – termin ważności –
☐ ubezpieczenie – zakres –
☐ inna –

Ocena wizualna stanu ruchomości: ☐ bardzo dobra ☐ dobra ☐ średnia ☐ zła

Widoczne uszkodzenia:
Uszkodzenia plastiki tylnej zderzaka, środek pojazdu

Czy do ruchomości przysługują innym osobom/firmom jakieś prawa?
Tak / Nie (jeśli tak to jakie)

–

W czyim posiadaniu jest ruchomość i na jakie cele jest wykorzystywana?

.....

Uwagi

Brak dokumentacji instalacji LPG

.....

.....

Podpis uczestników oględzin:

1).....
2).....
3).....
4).....
5).....
6).....

16.07.2026 .....

(data i podpis osoby sporządzającej protokół)

Biegły Sądowy przy Sądzie Okręgowym
w Radomiu
z zakresu szacowania maszyn,
urządzeń, ruchomości
mgr Piotr Stawiński
ul. Koszarowa 1 lok 4 26-610 Radom
tel. 787 444 787

Załącznik 9.3.
Wydruk z INFO-EXPERT

Wycena Nr: 0080/09/2026 z dnia: 04.09.2026 r.

Wykonawca opinii: Piotr Stawiński
Zleceniodawca: Doradca restrukturyzacyjny Pan Tomasz Szadkowski
Adres: Encyklopedyczna 2A lok. 2, 01-990 Warszawa
Sygnatura akt: BI1B/GU/330/2026

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU Dane: [O] IX-2026

Marka:	TOYOTA
Model:	Yaris 1.5 MR`17 E6c
Wersja:	Life
Rodzaj pojazdu:	Samochód osobowy
Rok produkcji:	2018
Nr Info-Ekspert:	037-02959
Identyfikator pojazdu:	168079
Nr rejestracyjny:	BL64463
VIN:	VNKKG3D300A087961

Data pierwszej rejestracji	21.08.2018 r.
Data ważności badania technicznego	18.09.2026 r.
Daty oględzin	16.07.2026 r.
Wskazanie drogomierza	213913 km
Okres eksploatacji pojazdu (21.08.2018 r.-04.09.2026 r.)	96 mies.
Kolor powłoki lak., (rodzaj lakieru)	Czerwony
Dop. masa całk.	1545 kg
Rodzaj nadwozia	hatchback 5 drzwiowy
Jednostka napędowa	z zapłonem iskrowym (wtrysk)
Pojemność / Moc silnika	1496 ccm / 82 kW (111 KM)
Norma spalin	E6c
Rodzaj skrzyni biegów	manualna
Rodzaj napędu	przedni (4x2)

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA NETTO (100 mies.)	**28 293 zł**
KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ	**365 zł**
KOREKTA ZA PRZEBIEG	**- 6 300 zł**
KOREKTY RÓŻNE	**- 8 940 zł**

Opis korekty:	[%]	Wartość [zł]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-5.0	-1 117
Szczególny charakter eksploatacji	-10.0	-2 235
Korekta za brak dokumentacji instalacji LPG	-5.0	-1 117
Korekta za stan ogólny pojazdu	-20.0	-4 471

2.12 *207922 Piotr Stawiński* *System INFO-EKSPERT / SRTSiRD* *Strona 1*

0080/09/2026 04.09.2026 r.

Wartość rynkowa netto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

13 400 zł

(Słownie: trzynaście tysięcy czterysta złotych)

Wycenę sporządził:

..... pieczęć .....

Dnia .... r.

Wycena Nr: 0080/09/2026 z dnia: 04.09.2026 r.

Wykonawca opinii: Piotr Stawiński
Zleceniodawca: Doradca restrukturyzacyjny Pan Tomasz Szadkowski
Adres: Encyklopedyczna 2A lok. 2, 01-990 Warszawa
Sygnatura akt: BI1B/GU/330/2026

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU Dane: [O] IX-2026

Marka:	TOYOTA
Model:	Yaris 1.5 MR`17 E6c
Wersja:	Life
Rodzaj pojazdu:	Samochód osobowy
Rok produkcji:	2018
Nr Info-Ekspert:	037-02959
Identyfikator pojazdu:	168079
Nr rejestracyjny:	BL64463
VIN:	VNKKG3D300A087961

Data pierwszej rejestracji	21.08.2018 r.
Wskazanie drogomierza	213913 km
Okres eksploatacji pojazdu (21.08.2018 r.-04.09.2026 r.)	96 mies.
Rodzaj nadwozia	hatchback 5 drzwiowy
Jednostka napędowa	z zapłonem iskrowym (wtrysk)
Pojemność / Moc silnika	1496 ccm / 82 kW (111 KM)
Rodzaj skrzyni biegów	manualna
Rodzaj napędu	przedni (4x2)

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA NETTO (100 mies.)	**28 293 zł**
KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ	**365 zł**
KOREKTA ZA PRZEBIEG	**- 6 300 zł**
KOREKTY RÓŻNE	**- 8 940 zł**

Wartość rynkowa netto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

13 400 zł

(Słownie: trzynaście tysięcy czterysta złotych)

Wycenę sporządził:

..... pieczęć .....

Dnia .... r.

2.12 *207922 Piotr Stawiński* *System INFO-EKSPERT / SRTSiRD* *Strona 3*

OCENA TECHNICZNA

do wyceny nr: 0080/09/2026 z dnia: 04.09.2026 r.

Wykonawca opinii: Piotr Stawiński
Zleceniodawca: Doradca restrukturyzacyjny Pan Tomasz Szadkowski
Adres: Encyklopedyczna 2A lok. 2, 01-990 Warszawa
Sygnatura akt: BI1B/GU/330/2026

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU Dane: [O] IX-2026

Marka:	TOYOTA
Model:	Yaris 1.5 MR`17 E6c
Wersja:	Life
Rodzaj pojazdu:	Samochód osobowy
Rok produkcji:	2018
Nr Info-Ekspert:	037-02959
Identyfikator pojazdu:	168079
Nr rejestracyjny:	BL64463
VIN:	VNKKG3D300A087961

Data pierwszej rejestracji	21.08.2018 r.
Data ważności badania technicznego	18.09.2026 r.
Daty oględzin	16.07.2026 r.
Wskazanie drogomierza	213913 km
Okres eksploatacji pojazdu (21.08.2018 r.-04.09.2026 r.)	96 mies.
Kolor powłoki lak., (rodzaj lakieru)	Czerwony
Rodzaj nadwozia	hatchback 5 drzwiowy
Jednostka napędowa	z zapłonem iskrowym (wtrysk)
Pojemność / Moc silnika	1496 ccm / 82 kW (111 KM)
Rodzaj skrzyni biegów	manualna
Rodzaj napędu	przedni (4x2)

Wycenę sporządził:

..... pieczęć .....

Dnia .... r.

2.12 ***207922 Piotr Stawiński*** *System INFO-EKSPERT / SRTSiRD* ***Strona 4***

ARKUSZ USTALENIA WARTOŚCI POJAZDU

do wyceny nr: 0080/09/2026 z dnia: 04.09.2026 r.

Wykonawca opinii: Piotr Stawiński
Zleceniodawca: Doradca restrukturyzacyjny Pan Tomasz Szadkowski
Adres: Encyklopedyczna 2A lok. 2, 01-990 Warszawa
Sygnatura akt: BI1B/GU/330/2026

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU Dane: [O] IX-2026

Marka:	TOYOTA
Model:	Yaris 1.5 MR`17 E6c
Wersja:	Life
Rodzaj pojazdu:	Samochód osobowy
Rok produkcji:	2018
Nr Info-Ekspert:	037-02959
Identyfikator pojazdu:	168079
Nr rejestracyjny:	BL64463
VIN:	VNKKG3D300A087961

USTALENIE WARTOŚCI POJAZDU

Ostatnia cena nowego pojazdu: 40244 [zł] netto na 2020/03

KATALOG WARTOŚCI BAZOWYCH (BRUTTO)

rok	mies.	wart. z katal. [zł]	wart. zadana [zł]
2020	05	39850	39850
2019	05	37200	37200
2018	05	34800	34800
2017	05	32600	32600

WARTOŚĆ BAZOWA NETTO (100 mies.) **28 293 zł**

Normatywny okres eksploatacji			**100 mies.**
DATA PIERWSZEJ REJESTRACJI			**21.08.2018 r.**
Rzeczywisty okres eksploatacji			**96 mies.**
KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ	**365 zł**	po korekcie:	**28 658 zł**

LISTA WYPOSAŻENIA:

Lista wyposażenia na podstawie informacji z bazy danych na okres: 2018.04 - 2018.12

Przebieg normatywny			**114 000 km**
Przebieg rzeczywisty odczytany			**213 913 km**
KOREKTA ZA PRZEBIEG	**- 6 300 zł**	po korekcie:	**22 358 zł**

ZASTOSOWANE KOREKTY RÓŻNE:

Opis korekty:	[%]	Wartość [zł]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-5.0	-1 117
Szczególny charakter eksploatacji	-10.0	-2 235
Korekta za brak dokumentacji instalacji LPG	-5.0	-1 117
Korekta za stan ogólny pojazdu	-20.0	-4 471

KOREKTY RÓŻNE **- 8 940 zł** po korekcie: **13 418 zł**

ARKUSZ USTALENIA WARTOŚCI POJAZDU
do wyceny nr: 0080/09/2026 z dnia: 04.09.2026 r.

WARTOŚĆ RYNKOWA NETTO PO ZAOKRĄGLENIU	**13 400 zł**

Wycenę sporządził:

..... pieczęć .....

Dnia .... r.

Załącznik 9.4.
Ubezpieczenie OC

iExpert

PZU

CERTYFIKAT

ZAWARCIA OBOWIĄZKOWEGO UBEZPIECZENIA ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ PRZEDSIĘBIORCY PROWADZĄCEGO DZIAŁALNOŚĆ W ZAKRESIE RZECZOZNAWSTWA MAJĄTKOWEGO

Niniejszym potwierdza się, że:

Centrum Wyceny Piotr Stawiński

26-610 Radom, Koszarowa 1 / 4

posiada zawarte obowiązkowe ubezpieczenie
w Powszechnym Zakładzie Ubezpieczeń SA

Nr polisy SRM0020688

zgodne z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 26 kwietnia 2019 r. w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej przedsiębiorcy prowadzącego działalność w zakresie czynności rzeczoznawstwa majątkowego (Dz. U. z 2019 r. poz. 805)

na okres: 11/05/2026 - 10/05/2027
na sumę gwarancyjną: 1 000 000 EUR
słownie: jeden milion euro
składka za ubezpieczenie wynosi: 3 804.00 PLN

Lidia Machalska
Starszy Specjalista d/s Ubezpieczeń

iExpert.pl Spółka Akcyjna
Al. Jerozolimskie 99 lok. 32
02-001 Warszawa
KRS 0000426530, REGON 140437850
NIP 525-235-52-48

iExpert.pl SA | www.iexpert.pl
Al. Jerozolimskie 99/32 | 02-001 Warszawa
tel.: 22 646 42 42 | fax: 22 100 26 26

Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy XIII Wydział Gospodarczy KRS, KRS nr: 0000426530
NIP 5252355248 | Kapitał zakładowy: 100.000 zł, opłacony w całości.

iExpert

Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej przedsiębiorcy prowadzącego działalność w zakresie rzeczoznawstwa majątkowego

POLISA NR: SRM0020688

Oferta nr: 0463/MSP/W/2014

DANE

UBEZPIECZYCIEL

Powszechny Zakład Ubezpieczeń Spółka Akcyjna, Al. Jana Pawła II 24, 00-133 Warszawa zarejestrowana w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy XII Wydział Gospodarczy, KRS 0000009831, NIP 526-025-10-49, wysokość kapitału zakładowego: 86 352 300,- zł, kapitał wpłacony w całości.

UBEZPIECZAJĄCY

Centrum Wyceny Piotr Stawiński

Koszarowa 1/4
26-610 Radom

REGON: 383318001

Telefon: 787444787

UBEZPIECZONY

Centrum Wyceny Piotr Stawiński

Koszarowa 1/4
26-610 Radom

REGON: 383318001

Telefon: 787444787

UBEZPIECZONY – w związku z powołaniem na biegłego

Piotr Stawiński

Okres ubezpieczenia	od dnia: **11/05/2026**	do dnia: **10/05/2027**
Zakres terytorialny	Rzeczpospolita Polska	

Strona 1 z 4